

Är ditt avlopp grönt, gult eller rött?



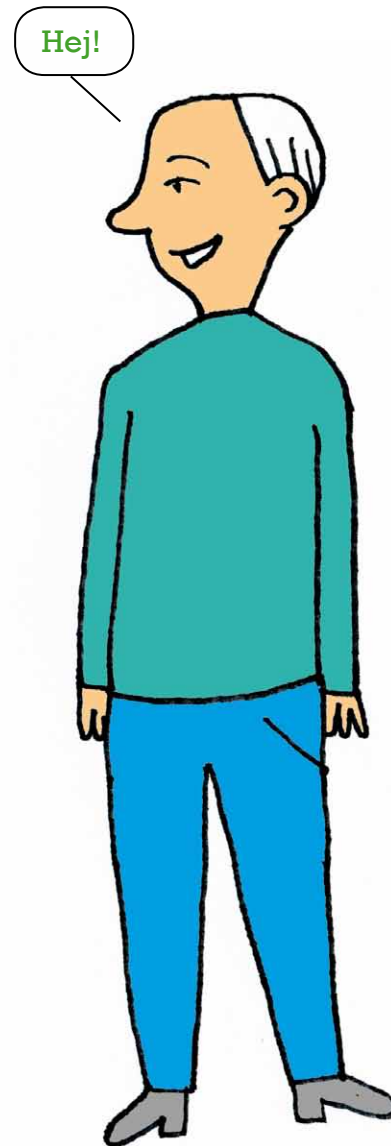
Ställ diagnos på ditt avlopp med hjälp av Svea Avloppsguide.
Bildspelet tar cirka fem minuter.



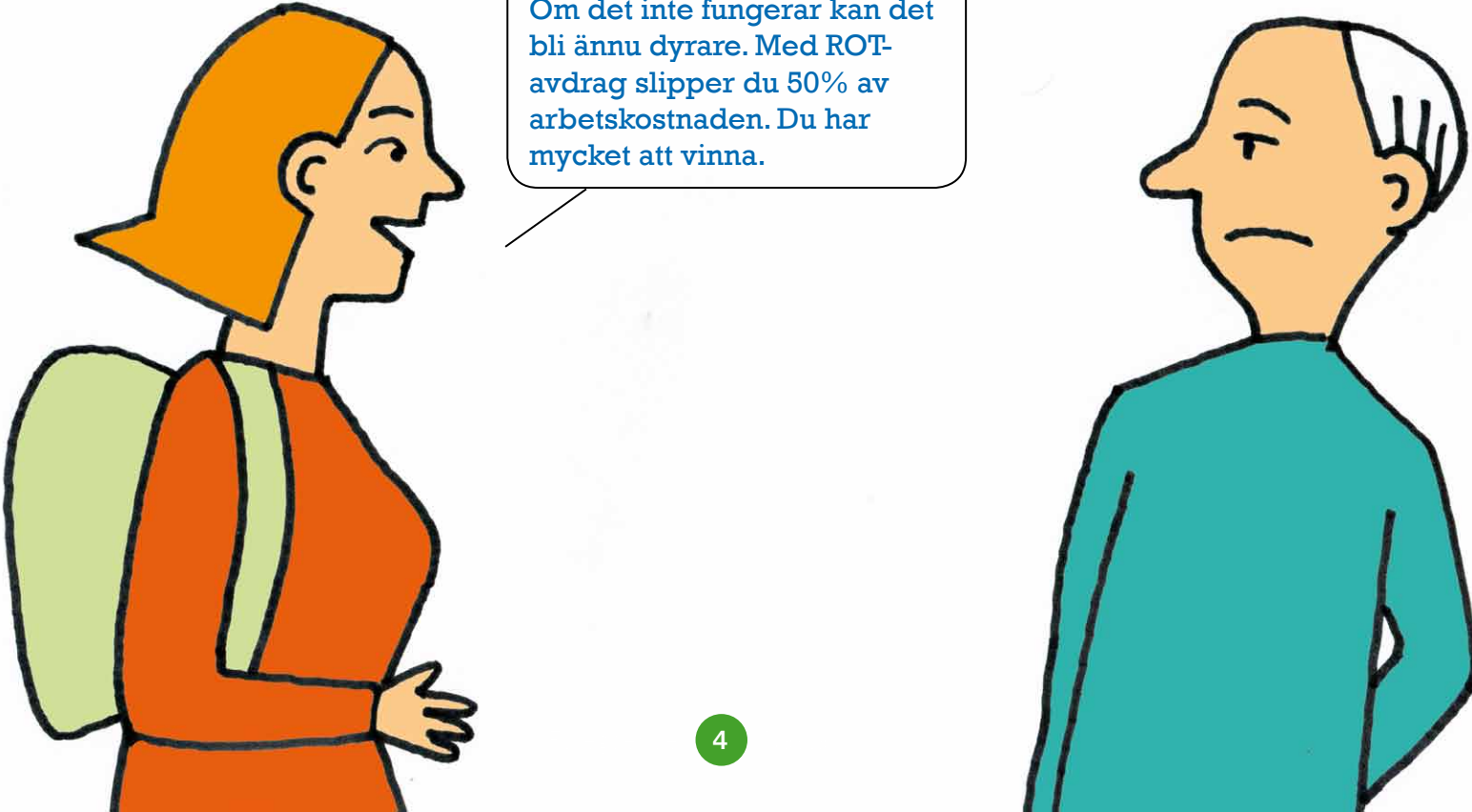
Jag ger dig lite tumregler, men det är ändå din kommun som bestämmer vilken avloppslösning som är tillåten där du bor.

Svea kan mycket om avloppsfrågor. Följ hennes enkla webbskola så kommer du att lära dig mer om ditt avlopp.





Du är ansvarig för att ditt avlopp inte förorenar eller gör någon sjuk. Det kan kosta mer pengar att ha ett dåligt avlopp för då kan till exempel ditt eller dina grannars dricksvatten förorenas. Eller så kan badsjön drabbas av algblomning. Det är därför myndigheterna ställer krav på dig som har eget avlopp. Men det positiva är att ROT-avdraget gäller även avloppsarbeten, så du har mycket att vinna på att ta tag i frågan genast.



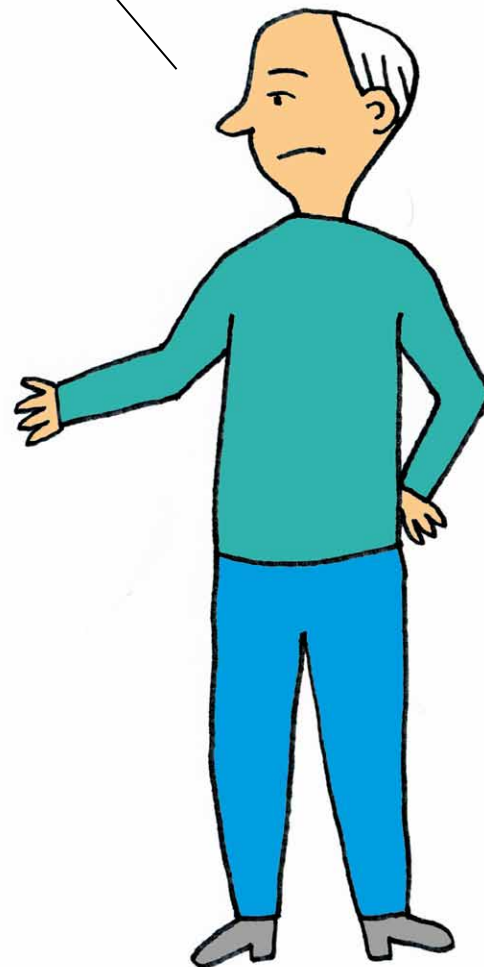
Du är ansvarig för ditt avlopp. Om det inte fungerar kan det bli ännu dyrare. Med ROT-avdrag slipper du 50% av arbetskostnaden. Du har mycket att vinna.

Jag vet inte om jag vill hålla på med det här. Tänk om jag får krav från kommunen och det blir dyrt?

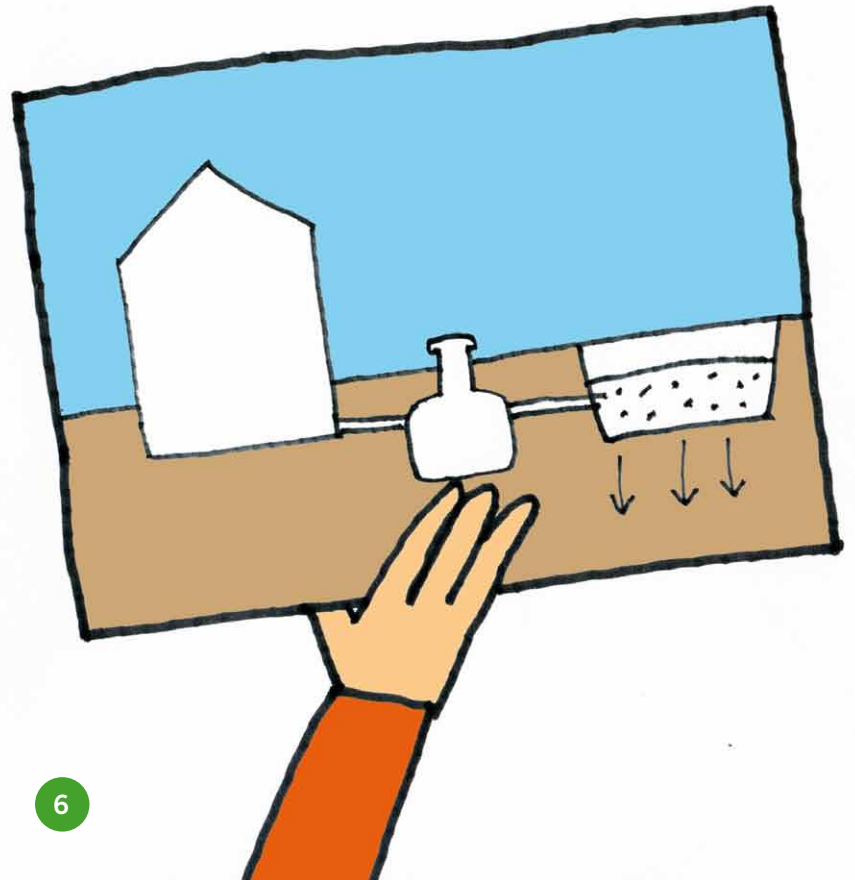
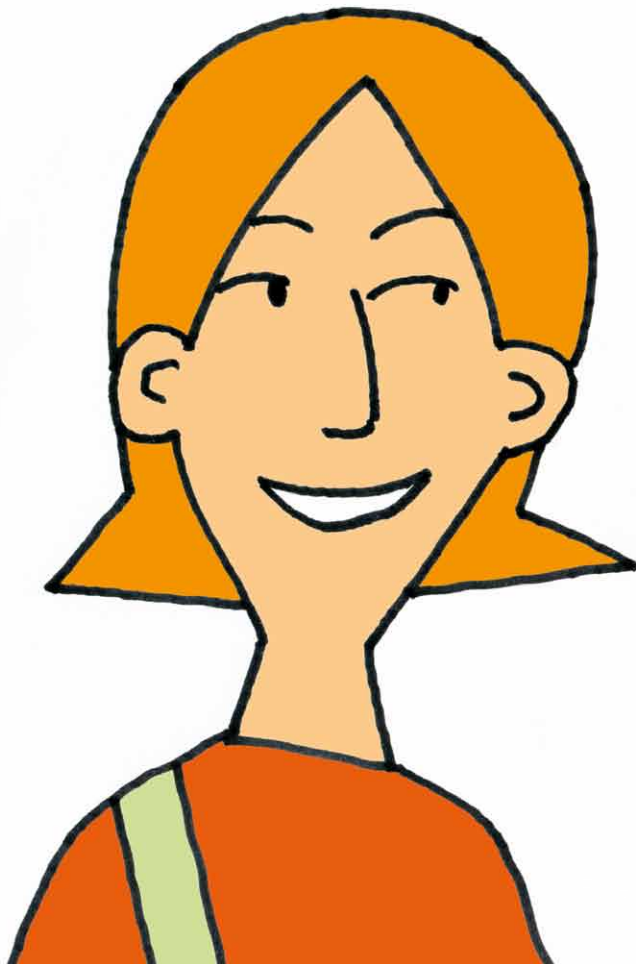



Jag håller med, det är rätt snårigt. Men vi tar det steg för steg. Vi börjar med att kolla hur en vanlig avloppsanläggning kan se ut.

Men varför måste det vara så komplicerat med de här avloppslösningarna? Det är för mycket information.



Det här är en skiss över en avloppsanläggning med slamavskiljare och infiltration. I en infiltration renas avloppsvattnet i jorden innan det rinner ner till grundvattnet.





Ok, det var en titt på hur en vanlig avloppsanläggning kan se ut. Men hur ser ditt avlopp ut?

Men hur ska jag kunna veta det? Mäklaren sa inte mycket om avloppet när vi köpte huset.

A cartoon illustration of a woman with short orange hair, wearing an orange long-sleeved shirt and a light green backpack, standing on the left and looking towards a man on the right. The man has short grey hair, is wearing a teal long-sleeved shirt, and has his hands on his hips. Two speech bubbles are positioned between them, containing text in Swedish.

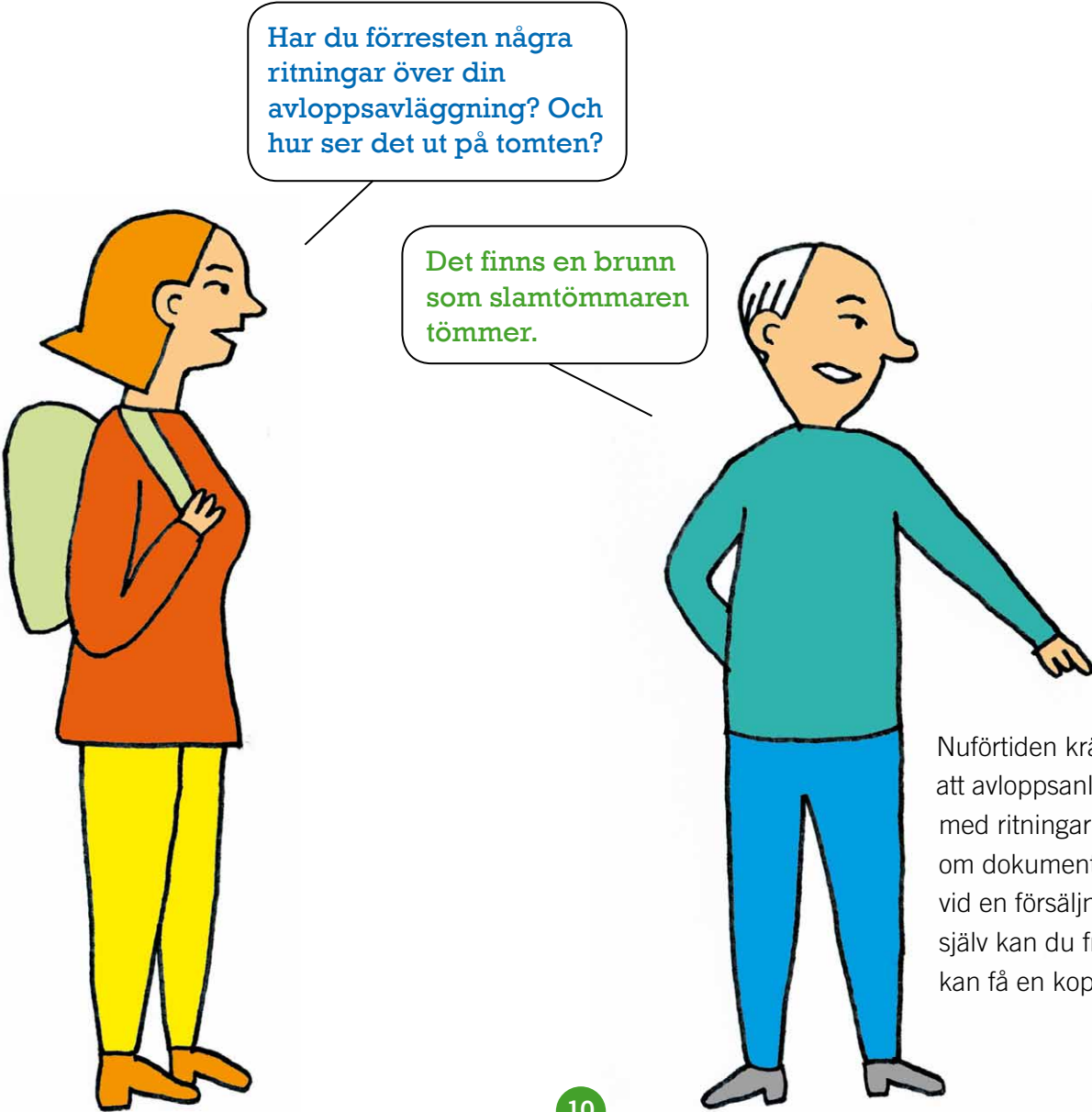
Vad har du för typ av toalett?

Vi har en vanlig vattentoalett. Menar du att det finns andra typer av toaletter?



Jajamensan, det finns toaletter där allt toalettavfall samlas upp separat. Då blir kraven på rening av resten av vattnet (bad-, disk-, och tvättvatten BDT) lägre eftersom man redan tagit bort allt kiss och bajs.

En torrtoalett eller vakuumtoalett kopplad till sluten tank är exempel på toaletter som samlar upp toalettavfallet separat. Avloppsanläggningen behöver då bara bestå av någon form av slamavskiljning plus en enklare reningsanordning. Vilken lösning just du kan välja beror bland annat på avloppsvattnets mängd och sammansättning samt förutsättningarna på din tomt.

A cartoon illustration of a woman on the left and a man on the right. The woman has orange hair, wears an orange long-sleeved shirt, yellow pants, and brown shoes. She has a green backpack on her back and is looking towards the man. The man has white hair, wears a teal long-sleeved shirt, blue pants, and grey shoes. He is looking back at the woman. There are two speech bubbles between them. The first bubble is connected to the woman and contains a question in blue text. The second bubble is connected to the man and contains an answer in green text. The background is plain white.

Har du förresten några ritningar över din avloppsavläggning? Och hur ser det ut på tomten?

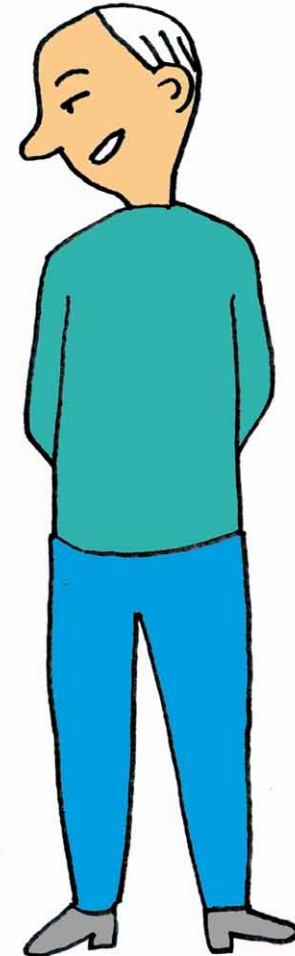
Det finns en brunn som slamtömmaren tömmer.

Nuförtiden kräver de flesta kommuner att avloppsanläggningen dokumenteras med ritningar och foton. Och det är bra om dokumentationen följer med huset vid en försäljning. Har du inga ritningar själv kan du fråga kommunen om du kan få en kopia på det gamla tillståndet.

Det här är locket till slamavskiljaren. Om allt avloppsvatten går dit ska den ha tre fack och kallas då trekammarbrunn, men det finns även nyare slamavskiljare som ser annorlunda ut. I slamavskiljaren stannar det fasta avfallet och man måste ha en godkänd rening av det vatten som kommer ut ur den.



Ja, ja, men hur ska jag veta hur det ser ut under markytan?




Det kan kräva lite detektivarbete. Lyft på locket till slamavskiljaren och se åt vilket håll utloppsröret pekar. Finns det några rör som sticker upp ur marken?

Det får jag kolla upp!

Och när vi pratat färdigt ska du få en checklista som du kan ta med dig. Med hjälp av den kan du kontrollera din avloppsanläggning.

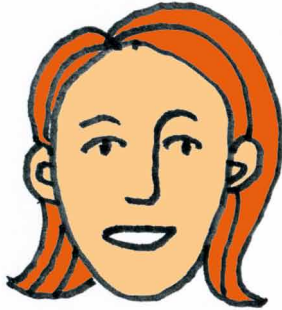
Finns det luftningsrör som sticker upp ur marken så finns det någon form av reningsanordning. Men det kan även finnas en reningsanordning utan att det sticker upp några luftningsrör.



A cartoon illustration of a woman on the left and a man on the right. The woman has short orange hair, is wearing an orange long-sleeved shirt and yellow pants, and has a green backpack. The man has short grey hair, is wearing a teal long-sleeved shirt and blue pants. They are both smiling and looking at each other. There are two speech bubbles: one from the man at the top and one from the woman in the middle.

Ok, nu vet jag lite mer! Jag bjuder in grannarna på en fika så får vi diskutera. Jag tror att de har liknande problem som jag.

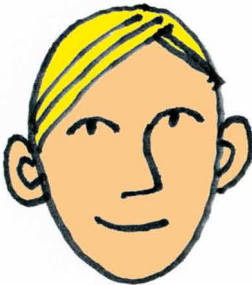
Om ni bor nära varandra så kan ni kanske fixa avloppen gemensamt. Jag tar en titt på deras också.



Vattnet rinner bara ut i ett dike efter slamavskiljaren.

ÅTGÄRDA

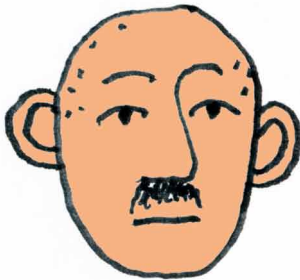
Oacceptabelt både för människors och djurs hälsa och miljö. Troligen luktar det ganska illa i diket också.



Jag har inte sett till något tillstånd.

ÅTGÄRDA

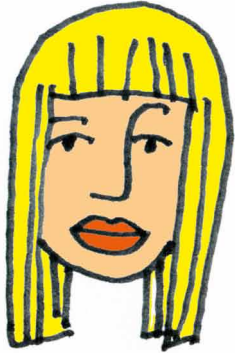
Du bör kolla med kommunen om du har tillstånd. Har du inte det så är det dags att åtgärda din anläggning.



Jag har stenkista jag!

ÅTGÄRDA

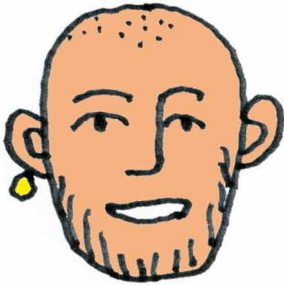
Stenkista, sandfilterbrunn etc. är enklare avlopps-lösningar som gör att man blir av med vattnet, men det sker ingen rening i dem och därför är de inte tillräckliga.



Vattnet leds ut i åkerns dräneringsrör och det har minnsann fungerat bra i alla år.

ÅTGÄRDA

Eftersom man inte kan säga vart vattnet tar vägen eller om det renas tillräckligt är det inte en tillåten lösning.



Min slamavskiljare har inte tre kamrar.

ÅTGÄRDA

Det behövs tre för att hindra slam att gå ut i infiltrationsbädden och sätta igen den, men vissa nya slamavskiljare är konstruerade på annat sätt och är godkända ändå.



Min anläggning är mer än 20 år gammal.

FÖRBÄTTRA

Med tiden minskar reningsförmågan i infiltrationsbädden. Dessutom kan sättningar etc. göra att den fungerar sämre.

Men ni två då?

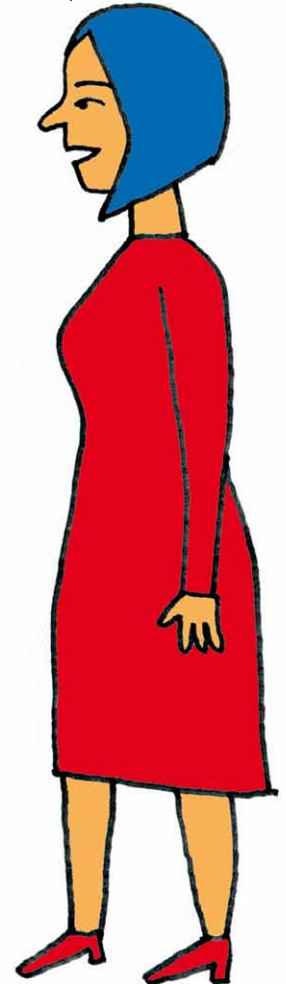


Det finns goda chanser att det fungerar, men ni måste kontrollera det. Använd checklistan för att ställa diagnos.

Jag har ett avlopp som är mindre än 20 år gammalt och jag har tillstånd för det.



Jag med! Då borde det vara grönt, eller hur?



Jag gick igenom check-
listan, det var en detalj
som inte var som den
skulle.

FÖRBÄTTRA

Min anläggning
fungerar som den
ska enligt
checklistan!

OK



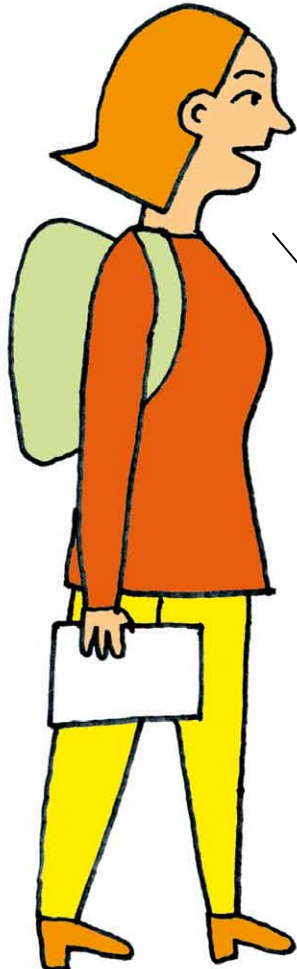
Grattis Juanita,
du har en bra
avloppsanläggning!



Hur känns det
nu då Hasse?

Nu vet jag hur jag ska börja.
Jag tar med mig checklisten
och kollar upp avloppet.

Det finns även andra
typer av avlopp som
är gröna och som jag
nämnde tidigare kan
man få tillstånd för
enklare avlopp om
man har torrtoalett.





Bra! Om du har rött eller gult avlopp gör du så här:

- 1) Kontakta kommunens miljökontor för att höra vilka krav som ställs.
- 2) Fundera på vilken förbättring du behöver göra.
- 3) Kontakta en entreprenör eller konsult för råd och praktisk hjälp.
- 4) Sök tillstånd hos miljönämnden och invänta tillståndet.
- 5) Sätt igång med förändringarna för ett bättre avlopp.

Om ditt avlopp blir grönt så betyder det att du har ett bra avlopp med aktuellt tillstånd som inte förorenar omgivningen. Det enda du behöver göra är att fortsätta att hålla koll på ditt avlopp, t.ex. genom att gå igenom checklistan en gång om året, lämpligen vid slamtömning.

På avloppsguiden.se hittar du en bra checklista och länkar till annan användbar information som underlättar ditt arbete i sökandet efter en passande avloppslösning.

Lycka till!